

privind aprobarea încheierii unui contract de comodat de atribuire în folosință gratuită a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohia Iezureni în suprafață de 2778 m.p

Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere :

- adresa Parohiei Iezureni, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu sub numărul 2741/08.04.2019 și la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 15622/05.04.2019;
- încheierea nr. 34065/15.06.2019 emisă de O.C.P.I. Gorj;
- extras de carte funciară nr. 56524 eliberat de O.C.P.I. Gorj la data de 15.06.2018;
- H.C.L. nr. 109/26.03.2018;
- referatul nr. 2943/12.04.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub numărul 16872/12.04.2019 ;
- expunerea de motive nr. 17122 / 15.04.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009- Noul Cod Civil;
- prevederile art. 36, alin 2, lit. c) și alin. (5) lit. a) , coroborate cu art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încheierea unui contract de comodat , având ca obiect atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 2778 m.p., aferent cimitirului și bisericii Parohia Iezureni, județul Gorj.

Imobilul teren, aferent cimitirului are o suprafață de 2778 m.p., conform planului de amplasament și delimitare atașat , este înscris în cartea funciară 56524, conform extrasului de carte funciară atașat, proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, din care 61 m.p. sunt ocupați de construcția bisericii.

Art.2. Contractul de comodat se încheie pentru o perioadă de 10 ani , începând cu data de semnării contractului.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu , Parohiei Iezureni, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

Inițiatorul Proiectului de Hotărâre,

Primar,

Marcel-Laurențiu Romanescu



Avizat,

Secretar,

Grigore Jianu

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
NR. 17122/15.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de comodat de atribuire in folosinta gratuita a suprafetei de teren aferent cimitirului si bisericii Parohiei Iezureni in suprafata de 2778 mp

Prezentul proiect de hotarare priveste atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de teren catre Parohia Iezureni, suprafata de teren pe care este construita biserica parohiala si cimitirul.

Imobilul teren aferent cimitirului are o suprafata de 2778 mp, conform planului de amplasament si delimitare atasat, este inregistrat in cartea funciara 56524, conform extrasului de carte funciara atasat, proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, iar terenul aferent bisericii are o suprafata de 61 mp, este inregistrat in cartea funciara 56524-C1.

Prin cererea inregistrata cu nr. 15622/05.04.2019 reprezentantii Parohiei Iezureni solicita atribuirea gratuita a acestor suprafete de teren.

In conformitate cu prevederile art. 8 si art. 9 ale Legii 489/2006 republicata, privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor, cultele religioase recunoscute de lege sunt persoane juridice de utilitate publica. Statul si autoritatile administratiei publice locale sprijina activitatea cultelor religioase si coopereaza cu acestea in domeniile de interes comun.

Avand in vedere prevederile art. 40 din H.G. 53/2008, conform carora parohia este unitate componenta a Bisericii Ortodoxe Romane, cult religios ce figureaza in Anexa 1 la Legea 489/2006 care cuprinde lista cultelor recunoscute oficial in Romania;

Avand in vedere prevederile art. 41 din H.G. 53/2008, conform carora *parohia este persoana juridica de drept privat si utilitate publica;*

Având în vedere aspectele menționate legate de necesitatea si oportunitatea atribuirii dreptului de folosinta al terenului, coroborate cu prevederile art. 36 alin. 1 „*Consiliul Local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale*”, cu prevederile art. 124 „*Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice*” ale Legii nr. 215/2001 privind administratia publică locală;

Fata de aspectele legale anterior mentionate sustinem proiectul de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de comodat privind atribuirea in folosinta gratuita a suprafetei de teren aferent cimitirului si bisericii Parohiei Iezureni, pe o durata de 10 ani, avand datele de identificare conform Anexei la proiectul de hotarare prezentat.

PRIMAR,
MARCEL - LAURENTIU ROMANESCU

Cooper. C.T. Dr. Secretar G. Jiu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu



Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026 Fax: 0253-214672

NR. 2543 DIN 12.04. 2019

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU, JUD. GORJ
REGISTRATURA GENERALĂ
⑥ NR. 16872
ZIUA 12 LUNA 04 ANUL 2019

Referat,

privind aprobarea incheierii unui contract de comodat de atribuire în folosința gratuită a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohiei Iezureni în suprafața de 2778 mp

Prezentul referat privește atribuirea în folosința gratuită a unei suprafețe de teren către Parohia Iezureni, suprafața de teren pe care este construită biserica parohială și cimitirul.

Imobilul teren aferent cimitirului are o suprafață de 2778 mp, conform planului de amplasament și delimitare atasat, este înscris în cartea funciara 56524, conform extrasului de carte funciara atasat, proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, iar terenul aferent bisericii are o suprafață de 61 mp, este înscris în cartea funciara 56524-C1.

Prin cererea înregistrată cu nr. 15622/05.04.2019 reprezentanții Parohiei Iezureni solicită atribuirea gratuită a acestor suprafețe de teren.

În conformitate cu prevederile art. 8 și art. 9 ale Legii 489/2006 republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cultele religioase recunoscute de lege sunt persoane juridice de utilitate publică. Statul și autoritățile administrației publice locale sprijină activitatea cultelor religioase și cooperează cu acestea în domeniile de interes comun.

Având în vedere prevederile art. 40 din H.G. 53/2008, conform cărora parohia este unitate componentă a Bisericii Ortodoxe Române, cult religios ce figurează în Anexa 1 la Legea 489/2006 care cuprinde lista cultelor recunoscute oficial în România;

Având în vedere prevederile art. 41 din H.G. 53/2008, conform cărora *parohia este persoană juridică de drept privat și utilitate publică;*

Având în vedere aspectele menționate legate de necesitatea și oportunitatea atribuirii dreptului de folosință al terenului, coroborate cu prevederile art. 36 alin. 1 „Consiliul Local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”, cu prevederile art. 124 „Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice” ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Fata de aspectele legale anterior menționate propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohiei Iezureni, pe o perioadă de 10 ani, având datele de identificare conform Anexei la prezentul.

Director adjunct,
Ec. Tataru Mihail



Compartimentul juridic
Cons. jur. Mazurencu Marinescu Bianca

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI TÂRGU-JIU

la data 3 2019

Subcapitol

Capitol 6 IMOBILE CU ALTE DESTINATII

ANEXA CA REFERAT

Pag. NR. 1

Sectionel

Nr. crt	Cod clasif	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dobîndire/ An folosinta	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
194	1.3.7.1	Teren aferent cimitir	Loc. Comp. Iezureni, Tarla 391, Parcela 13612, S= 2778 mp	2018	241733.23	Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, in administrarea Consiliului Local, conform HCL 109/26.03.2018

Sef Serviciul Patrim
Grindeanu Costinel

Intocmit; Popescu Mihaela

